



CÂMARA MUNICIPAL DE DIADEMA

ESTADO DE SÃO PAULO

TERMO DE CONTRATO Nº 013/2025 PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DESENTUPIMENTO E LIMPEZA DE CAIXAS E REDE DE ESGOTO

Termo de contrato que entre si firmam a **CÂMARA MUNICIPAL DE DIADEMA** e a empresa **FERNANDO BRANDÃO DA SILVA**, para prestação de serviços de desentupimento e limpeza de caixas e rede de esgoto no prédio sede da Câmara Municipal de Diadema, oriundo do Processo Administrativo nº 069/2025. Licitação dispensável nos termos do artigo 75, II da Lei Federal nº 14.133/2021.

Aos 15 dias do mês de agosto de 2025, na Câmara Municipal de Diadema, compareceram as partes, entre si justas e contratadas, de um lado a **CÂMARA MUNICIPAL DE DIADEMA**, inscrita no CNPJ sob nº 49.528.128/0001-11, com sede na Avenida Antônio Piranga, 474, Centro, Diadema, Estado de São Paulo, neste ato representada por seu Presidente, Senhor **RODRIGO CAPEL**, portador da cédula de identidade nº 25.217.094 SSP/SP e CPF/MF nº 283.027.958-10, com domicílio comercial na Avenida Antônio Piranga, 474, 4º andar, sala 29, neste Município e Comarca de Diadema, de ora em diante denominada, simplesmente **CONTRATANTE**, e, de outro lado a empresa **FERNANDO BRANDÃO DA SILVA**, inscrita no CNPJ sob nº 29.842.451/0001-58, com sede na Rua Doutor Jose Silvio de Camargo, s/n, Lote 13, Quadra 4, Eldorado, Município de São Paulo, Estado de São Paulo, neste ato representada por seu sócio, Senhor **FERNANDO BRANDÃO DA SILVA**, portador da cédula de identidade nº 309700164 SSP/SP e do CPF nº 221.777.578-27, com domicílio comercial na Rua Doutor Jose Silvio de Camargo, s/n, Lote 13, Quadra 4, Eldorado, Município de São Paulo, Estado de São Paulo, a partir de então denominada, para todos os efeitos, **CONTRATADA**, e aí, perante as testemunhas ao final nomeadas foi dito que vinham assinar este instrumento declarando sujeitarem-se às normas da Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores, legislação que rege a matéria, Proposta Comercial e às cláusulas a seguir estabelecidas:

CLÁUSULA I – DO OBJETO: Constitui objeto deste instrumento a prestação de serviços de desentupimento e limpeza de caixas e rede de esgoto por hidrojateamento a vácuo de alta pressão no prédio sede da Câmara Municipal de Diadema.



CÂMARA MUNICIPAL DE DIADEMA

ESTADO DE SÃO PAULO

CLÁUSULA II – DO LOCAL DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS: Os serviços serão realizados na sede da Administração, localizada na Avenida Antônio Piranga, nº 474, Centro, Diadema.

CLÁUSULA III – DA DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS: Caberá à CONTRATADA:

- Inspeção visual dos pontos de acesso às caixas e rede de esgoto;
- Sucção e limpeza de 01 (um) poço de visita de esgoto de aproximadamente 4.000 (quatro mil) litros;
- Hidrojateamento de alta pressão na rede esgoto, a ser realizado com caminhão hidrojato a vácuo;
- Coleta e descarte correto dos resíduos sólidos, se houver necessidade;
- Teste final de vazão para verificação do funcionamento pleno da rede.

CLÁUSULA IV - DA GARANTIA: Os serviços terão garantia mínima de 06 (seis) meses, contados do término da execução dos serviços.

CLÁUSULA V - DO PRAZO DE EXECUÇÃO: Os serviços deverão ser realizados em data previamente agendada pela CONTRATANTE, preferencialmente aos sábados e deverão ser concluídos em até 01 (um) dia.

CLÁUSULA VI - DOS DEVERES DA CONTRATADA: São deveres da CONTRATADA:

6.1. São deveres da CONTRATADA:

- a) Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;
- b) Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto;
- c) Cumprir com os prazos e condições de execução dos serviços neste Instrumento;
- d) Cumprir as normas de segurança vigentes;
- e) Responder, em relação aos seus empregados, por todas as despesas decorrentes da execução do objeto contratado, responsabilizando-se por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação em vigor;
- f) Responder por danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do objeto, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE;
- g) Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento dos encargos assumidos na contratação e pelos demais encargos que lhe são atribuídos segundo a legislação vigente;
- h) A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos estabelecidos não transfere à CONTRATANTE a responsabilidade de seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do contrato.

CLÁUSULA VII - DOS DEVERES DA CONTRATANTE: São deveres da CONTRATANTE:



CÂMARA MUNICIPAL DE DIADEMA

ESTADO DE SÃO PAULO

- a) Responsabilizar-se pelo pagamento no prazo estabelecido.
- b) Comunicar formalmente qualquer anormalidade ocorrida no fornecimento do objeto adquirido.

CLÁUSULA VIII – DA VIGÊNCIA: A presente contratação terá vigência adstrita ao período de garantia.

CLÁUSULA IX – DO VALOR: O valor global desta contratação é de R\$ 2.228,00 (dois mil duzentos e vinte e oito reais), onerando os recursos da dotação do Orçamento Programa para o Exercício Financeiro de 2.025, consignadas sob nº 00.00.01.0038.2190.339039 - Organização das Atividades Legislativas – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica.

CLÁUSULA X – DO PAGAMENTO: Os pagamentos serão efetuados no prazo de até 10 (dez) dias, contados do término da execução dos serviços, mediante apresentação do documento de cobrança devidamente atestado pelo Fiscal do Contrato.

CLÁUSULA XI – DA MORA: Quando da ocorrência de eventuais atrasos de pagamento pela CONTRATANTE, o valor devido poderá ser atualizado conforme variação do índice do IGP-M (ou outro que venha a substituí-lo) e juros de mora calculados à taxa de 0,5% (meio por cento) ao mês, ou 6% (seis por cento) ao ano, sendo que sua apuração se fará desde a data de seu vencimento até a data do efetivo pagamento.

CLÁUSULA XII – DAS SANÇÕES: A inexecução total ou parcial do presente contrato ensejará a sua rescisão, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

12.1. A CONTRATADA deverá iniciar a prestação dos serviços na data da vigência, sob pena de não o fazendo sujeitar-se as sanções previstas no Decreto Municipal nº 4.084/91 e as seguintes multas:

- a) 0,4% (quatro décimos por cento) por dia de atraso até 30 (trinta) dias;
- b) 0,6% (seis décimos por cento) dia de atraso após 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA XIII - DOS DANOS: É de inteira responsabilidade da CONTRATADA a reparação e/ou indenização à CONTRATANTE por quaisquer danos causados pelos funcionários e prepostos da CONTRATADA às instalações e/ou aos servidores da Câmara Municipal de Diadema e/ou terceiros, em razão da execução do objeto.

CLÁUSULA XIV – DA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO: A Administração nomeará, em Ato próprio, Fiscal e Gestor para o presente Contrato.

14.1. A Fiscalização não exclui e nem reduz a integral responsabilidade da CONTRATADA, mesmo perante terceiros, por quaisquer irregularidades constatadas na prestação de serviços, inclusive quando resultantes de utilização de pessoal inadequado ou sem a qualificação técnica



CÂMARA MUNICIPAL DE DIADEMA

ESTADO DE SÃO PAULO

necessária, inexistindo em qualquer hipótese corresponsabilidade por parte da CONTRATANTE.

14.2. A ausência de comunicação por parte da CONTRATANTE, referente a irregularidades ou falhas, não exime a CONTRATADA do regular cumprimento das obrigações previstas neste Contrato.

CLÁUSULA XV – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS: Todas as dúvidas ou controvérsias resultantes deste contrato, bem como os casos omissos, serão tratadas à luz da Lei Federal nº 14.133/2021.

CLÁUSULA XVI – DO FORO: Para solução de quaisquer questões ou controvérsias, fica desde já eleito o FORO da Comarca de Diadema, com renúncia expressa a qualquer outro.

E assim, por estarem justas e acordadas, as partes assinam este termo de contrato em 02 (duas) vias de igual teor e forma e para o mesmo fim, juntamente com as testemunhas abaixo arroladas.

Diadema, 15 de agosto de 2.025.

CONTRATANTE:

Assinado digitalmente por:
RODRIGO CAPEL
CPF: ***.027.958-**
Data: 14/08/2025 14:10:04 -03:00



CÂMARA MUNICIPAL DE DIADEMA

RODRIGO CAPEL
Presidente

CONTRATADA:

FERNANDO BRANDÃO DA SILVA

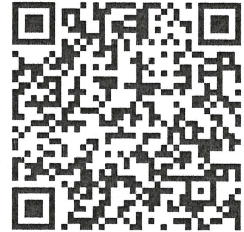
Sócio

TESTEMUNHA 1

TESTEMUNHA 2



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: J2CKT-RAYFB-XQELB-7NUMG

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

✓ RODRIGO CAPEL (CPF ***.027.958-**) em 14/08/2025 14:10

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://portaldeassinaturas.cmdiadema.sp.gov.br/validate/J2CKT-RAYFB-XQELB-7NUMG>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://portaldeassinaturas.cmdiadema.sp.gov.br/validate>

